

Všeobecne záväzné nariadenie obce Vyhne č. 4/2015 o miestnych daniach

Obec Vyhne v zmysle zákona SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva všeobecne záväzné nariadenie obce Vyhne č. 4/2015 o miestnych daniach, ktoré schválilo obecné zastupiteľstvo dňa 10.12.2015 uznesením č. 82/2015.

PRVÁ ČASŤ

§ 1

Predmet úpravy

Týmto Všeobecne záväzným nariadením obce Vyhne sa ukladajú na území obce Vyhne miestne dane v zmysle zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov na rok 2016 s účinnosťou od 1.januára 2016.

§ 2

Druhy miestnych daní

Miestnymi daňami, ktoré ukladá obec Vyhne sú:

- a) Daň z nehnuteľností,
- b) Daň za psa
- c) Daň za ubytovanie
- d) Daň za predajné automaty
- e) Daň za nevýherné hracie automaty

DRUHÁ ČASŤ

Daň z nehnuteľností

§ 3

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov
- b) daň zo stavieb
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

Daň z pozemkov

§ 4

Základ dane

- (1) Hodnota pozemkov podľa §6 odst.1 písm. b, c, e na 1 m² je stanovená v zmysle z.č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. /Záhrady, zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy je 1,85, stavebné pozemky je 18,58 (v eurách /m²)/.
- (2) a) Hodnota trvalých trávnatých porastov je stanovená v zmysle z.č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov /0,0192 (v eurách /m²)/.

b) Hodnota ornej pôdy, chmeľníc, viníc, ovocných sádov je ustanovená 0,0192 (v eurách /m²).

c) V zmysle §7 z.č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov hodnota lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch je ustanovená 0,04 eura/m² namiesto hodnoty pozemkov zistenej za 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

(3) Hodnota pozemkov, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je stanovená v zmysle z.č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov. /18,58 (v eurách /m²)/.

§ 5

Sadzba dane

Ročnú sadzbu dane z pozemkov správca dane určuje pre pozemky druhu:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	1,25 %
b) záhrady	0,75 %
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,75 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	2,50 %
e) stavebné pozemky	0,75 %

zo základu dane.

Daň zo stavieb

§ 6

Sadzba dane

(1) Za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu sa stanovuje ročná sadzba dane 0,060 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(2) Za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu je ročná sadzba dane 0,100 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(3) Za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu je ročná sadzba dane 0,400 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(4) Za samostatne stojace garáže je ročná sadzba 0,200 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(5) Za stavby hromadných garáží je ročná sadzba 0,200 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(6) Za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou je ročná sadzba 0,200 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(7) Za priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu je ročná sadzba dane 1,220 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(8) Za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou je ročná sadzba dane 1,220 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

(9) Za ostatné stavby je ročná sadzba dane 0,150 eura za každý aj začatý m² zastavanej plochy.

Daň z bytov

§ 7

Sadzba dane

Ročná sadzba dane z bytov a nebytových priestorov je 0,200 eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 8

Oslobodenie od dane

Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk

TRETIA ČASŤ

Daň za psa

§ 9

Sadzba dane

Ročná sadzba dane za jedného psa je 21 eur.

§ 10

Oslobodenie od dane

(1) Správca dane oslobodzuje od dane za psa psy, ktorých vlastníkom alebo držiteľom psa sú držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím.

(2) Správca dane oslobodzuje od dane za psa psy, ktoré sú držané pri rodinnom dome.

(3) Správca dane oslobodzuje od dane za psa psy, ktoré sú držané na pozemkoch.

§ 11

Oslobodenie od dane zaniká, ak zanikne dôvod, pre ktorý sa povolilo oslobodenie.

ŠTVRTÁ ČASŤ

Daň za ubytovanie

§ 12

Sadzba dane

Sadzba dane na osobu a prenocovanie je 0,70 eura.

§ 13

Evidencia na účely dane

(1) Plateľ dane je povinný viesť evidenciu daňovníkov v knihe ubytovaných alebo v elektronicky vedenej evidencii ubytovaných, ktorá musí obsahovať tieto údaje:

- a) meno, priezvisko, adresa trvalého pobytu ubytovaného,
- b) číslo občianskeho preukazu, cestovného dokladu alebo iného dokladu preukazujúceho identitu ubytovaného,
- c) deň príchodu a deň odchodu ubytovaného.

(2) Údaje uvedené v ods.1 §17 je plateľ dane povinný zapisovať v deň ubytovania, okrem údajov o dni odchodu daňovníka. Deň odchodu daňovníka je prevádzkovateľ povinný vyznačiť v knihe ubytovaných alebo v elektronicky vedenej evidencii ubytovaných ihneď po odchode daňovníka

§ 14

Vyberanie dane

Plateľ dane potvrdí daňovníkovi zaplatenie dane účtovným dokladom vystaveným v zmysle platného zákona o účtovníctve. Opis obsahu účtovného prípadu má znenie: "Daň za ubytovanie". Plateľ dane vyberá daň od daňovníka v hotovosti do pokladne plateľa dane alebo prevodom na účet plateľa dane z účtu daňovníka.

§ 15

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím dane za ubytovanie je kalendárny mesiac.

§ 16

Oznamovacia povinnosť

(1) Plateľ dane je povinný písomne oznámiť daňovú povinnosť správcovi dane do 20. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nastala skutočnosť, ktorá je predmetom dane.

(2) Daňovú povinnosť je plateľ dane povinný oznámiť správcovi dane na výkaze predpísaným správcom dane. Výkaz je prílohou tohto všeobecne záväzného nariadenia (príloha č.1)

(3) Ak v zdaňovacom období nenastala skutočnosť, ktorá je predmetom dane, je plateľ dane povinný predložiť za každé takéto obdobie negatívny výkaz.

§ 17

Platenie dane

(1) Daň za ubytovanie je splatná do 20. kalendárneho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom nastala skutočnosť, ktorá je predmetom dane.

(2) Platiteľ dane odvádza obci Vyhne daň za ubytovanie v hotovosti do pokladne správcu dane alebo bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu 15796793/5200 vedený v OTP banke Slovensko, a.s., pobočka Zvolen, IBAN: SK 11 5200 0000 0000 1579 6793.

(3) Platiteľ dane je povinný označiť platbu číselne mesiacom a rokom za obdobie, za ktoré daň odvádza.

§ 18

Ďalšie povinnosti platiteľa dane

Platiteľ dane je na požiadanie povinný predložiť správcovi dane na kontrolu knihu ubytovaných.

§ 19

Oslobodenie od dane

Správca dane oslobodzuje od dane za ubytovanie deti vo veku do 6 rokov.

PIATA ČASŤ

Daň za predajné automaty

§ 20

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden predajný automat a kalendárny rok je 48 eur.

§ 21

Spôsob identifikácie predajných automatov

Fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajný automat prevádzkuje, je povinná označiť každý predajný automat štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) meno a priezvisko fyzickej osoby, obchodné meno alebo názov právnickej osoby,
- b) adresa trvalého pobytu fyzickej osoby alebo sídlo právnickej osoby,
- c) dátum začatia prevádzkovania predajného automatu.

§ 22

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie

Fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajný automat prevádzkuje, je povinná viesť preukaznú evidenciu, ktorá obsahuje meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby, obchodné meno alebo názov a sídlo právnickej osoby, ktorá predajný automat prevádzkuje, výrobné

číslo, evidenčné číslo, miesto a dátum začatia prevádzkovania predajného automatu, dátum ukončenia prevádzkovania predajného automatu.

ŠIESTA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

§ 23

Sadzba dane

Sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok je 840 eur.

§ 24

Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

Fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherný hrací prístroj prevádzkuje, je povinná označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom s uvedením týchto údajov:

- a) meno a priezvisko fyzickej osoby, obchodné meno alebo názov právnickej osoby,
- b) adresa trvalého pobytu fyzickej osoby alebo sídlo právnickej osoby,
- c) dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

§ 25

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie

Fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherný hrací prístroj prevádzkuje, je povinná viesť preukaznú evidenciu, ktorá obsahuje meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu fyzickej osoby, obchodné meno alebo názov a sídlo právnickej osoby, ktorá nevýherný hrací prístroj prevádzkuje, výrobné číslo, evidenčné číslo, miesto a dátum začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja, dátum ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja.

SIEDMA ČASŤ

Spoločné ustanovenia

§ 26

Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

V zmysle §99e ods.9 zákona č.582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do päť eur nebude vyrubovať.

§ 27

Označenie platby

Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane okrem dani za ubytovanie variabilným symbolom, ktorý je uvedený v rozhodnutí.

ÔSMA ČASŤ
Zrušovacie a záverečné ustanovenia

§ 28
Zrušovacie ustanovenia

Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Vyhne č. 4/2014 o miestnych daniach.

§ 29
Záverečné ustanovenia

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyvesené na úradnej tabuli a zverejnené na internete od 23.11.2015 do 07.12.2015.
- (2) Vyhodnotenie pripomienok dňa 07.12.2015.
- (3) Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli od 15.12.2015 do 31.12.2015.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2016.

Vladimír Bevelaqua
starosta obce

OBEC VYHNE – daň za ubytovanie

Názov ubytovacieho zariadenia:.....

Adresa:.....

Štatutárny zástupca:.....

IČO:.....

DIČ:.....

Výkaz sa podáva za obdobie (od-do):.....podľa knihy ubytovaných

Zdaňovacie obdobie (kalendárny mesiac):.....

A Počet daňovníkov, za ktorých sa platí daň	B Počet prenocovaní (základ dane)	C Sadzba dane	D = B x C Odvod obci
		0,70 eura	
E Počet oslobodených	F Počet prenocovaní oslobodených od dane za ubytovanie		
G = A+E Počet ubytovaných spolu	H = B+F Počet prenocovaní spolu		

V..... dňa.....

Výkaz vystavil:.....

Podpisom zároveň potvrdzujem súhlas so spracovaním údajov v zmysle zákona o ochrane osobných údajov
č.428/2002 z.z......
Pečiatka platiteľa dane.....
Podpis oprávnenej osoby platiteľa dane